

Số: 3325/QĐ-UBND

An Giang, ngày 28 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh diện tích thu hồi và giao đất tại Điều 1 Quyết định số 789/QĐ.CT.UB ngày 01 tháng 4 năm 2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 506/TTr-STNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay điều chỉnh diện tích thu hồi và giao đất tại Điều 1 Quyết định số 789/QĐ.CT.UB ngày 01 tháng 4 năm 2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi và giao đất cho Công ty TNHH Xây dựng kinh doanh phát triển địa ốc Vương Thắng từ **66.989 m²** thành **63.018,1 m²**.

Thu hồi **296,8 m²** đất tại xã Vĩnh Bình, huyện Châu Thành và giao cho Công ty TNHH Xây dựng kinh doanh phát triển địa ốc Vương Thắng để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Hệ thống hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư chợ Vĩnh Bình.

Cho Công ty TNHH Xây dựng kinh doanh phát triển địa ốc Vương Thắng chuyển mục đích sử dụng đất **178,6 m²** đất ở để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Hệ thống hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư chợ Vĩnh Bình.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích đo địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 04 tháng 12 năm 2018 kèm theo.

Điều 2. Các nội dung khác của Quyết định số 789/QĐ.CT.UB ngày 01 tháng 4 năm 2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh giữ nguyên không thay đổi.

Điều 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người sử dụng đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định;

2. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai phối hợp Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Bình xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, người có đất bị thu hồi và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Trần Anh Thư